



Les problèmes pour devenir propriétaire en Suisse



Corrigé

I. Indiquez si les informations suivantes sont vraies (V), ou fausses (F).

1. **F** Pour la plupart des Suisses, devenir propriétaires est assez facile.
2. **V** L'acquisition d'une maison n'est pas si simple, dû principalement à des raisons économiques.
3. **V** Plus de $\frac{3}{4}$ des enquêtés ont manifesté leur désir de devenir propriétaires.
4. **F** L'étude a été réalisée par le journal suisse Le Matin.
5. **V** L'Office fédéral du logement a collaboré au moment de réaliser l'étude.
6. **F** Les choix des responsables politiques n'a pas d'influence sur cette situation.
7. **V** En général, les enquêtés considèrent que l'accès à la propriété devrait être garanti à une plus grande partie de la population.

II. Cochez la meilleure réponse pour chaque énoncé.

1. L'étude, dont on fait mention,
 - a eu lieu le premier semestre 2021
 - a été réalisé par la Haute École des sciences appliquées de Zurich
 - a eu lieu le deuxième semestre 2020

2. Le public enquêté a compté sur la participation
 - de seulement la population francophone de Suisse
 - de seulement la population germanophone de Suisse
 - des Suisses alémaniques et des Suisses romands

3. Presque la moitié des participants ont indiqué qu'ils voudraient
 - acheter leur propriété le plus vite possible
 - acquérir une propriété dans la campagne
 - compter sur un type de soutien concernant l'information financière

4. L'information concernant des aspects financiers, selon les auteurs de l'étude,
 - existait déjà mais elle n'est pas suffisamment divulguée au grand public
 - n'existe pas et il faut la rédiger
 - se trouve dans une étape de rédaction, elle sera communiquée au public prochainement

5. Le désir d'acquérir une propriété
 - est plus important en Suisse italophone
 - est en rapport avec la phase de la vie des personnes interrogées
 - est plus important chez les femmes interrogées

6. La plupart des personnes dépassant les 50 ans
 - préfèrent rester locataires
 - préfèrent acheter une propriété en ville
 - préfèrent acheter une propriété dans les montagnes

III. Associez les phrases à gauche et les informations à droite pour compléter des idées de la chronique.

A) la stabilité et l'autonomie		1) on est sous les impositions des propriétaires
B) 90% des chercheurs d'une propriété		2) doit approuver le changement afin que l'on puisse employer la totalité du 2 ^e pilier pour acheter un logement
C) quand on est locataire		3) sont des raisons mentionnées par la plupart des possibles propriétaires
D) le Conseil national		4) du 50% du 2 ^e pilier pour acheter un logement
E) le 2 ^e pilier		5) estiment que la possibilité d'aménagement de leur propriété à leur goût est importante
F) l'autorité de surveillance des marchés financiers		6) favorise l'utilisation du 2 ^e pilier pour acheter un logement
G) en ce moment, on peut disposer d'un maximum		7) est un épargne individuel pour être utilisé au moment de la retraite

A	B	C	D	E	F	G
3	5	1	6	7	2	4